

CỤC THUẾ TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
CHI CỤC THUẾ THỊ XÃ PHÚ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3742 /CCT-TTTBTK

Phú Mỹ, ngày 27 tháng 12 năm 2021

V/v nghĩa vụ tài chính dự án Khu nhà ở
Vũ Việt của Công ty TNHH Một thành
viên Vũ Việt.

Kính gửi: Công ty TNHH Một thành viên Vũ Việt
(Địa chỉ: 22 Võ Văn Kiệt, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP Hồ Chí Minh;
Mã số thuế: 0309220868).

Ngày 23/12/2021, Chi cục Thuế thị xã Phú Mỹ nhận được văn bản số
012/VV/2021 ngày 21/12/2021 của Công ty TNHH Một thành viên Vũ Việt về
việc xác nhận nghĩa vụ tài chính đối với dự án Khu nhà ở Vũ Việt.

Về vấn đề này, Chi cục Thuế có ý kiến như sau:

Ngày 01/6/2020, UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu ban hành Quyết định số
1394/QĐ-UBND về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất diện tích
71.979,5m² để thực hiện dự án Khu nhà ở Vũ Việt.

Ngày 16/6/2020, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu có
Phiếu chuyển thông tin số 222/PCTTĐC-VPĐK chuyển đến cơ quan Thuế để
xác định nghĩa vụ tài chính đối với Quyết định số 1394/QĐ-UBND ngày
01/6/2020 của UBND tỉnh về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

1/ Nghĩa vụ tài chính phải nộp của dự án:

STT	Khoản phải nộp	Số Thông báo nộp tiền	Số tiền phải nộp
1	Tiền sử dụng đất	209/TB-CCT ngày 23/11/2021 (thay thế Thông báo số 126/TB- CCT ngày 01/6/2021)	99.854.483.489
2	Tiền thuê đất	210/TB-CCT ngày 23/11/2021 (thay thế Thông báo số 127/TB- CCT ngày 01/6/2021)	17.009.753.488
3	Lệ phí trước bạ	128/TB-CCT ngày 01/6/2021	500.000.000
4	Tiền chậm nộp: tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, lệ phí trước bạ		4.846.749.847
Tổng cộng			122.210.986.824

2/ Số tiền Công ty đã nộp ngân sách:

Khoản nộp	Số chứng từ	Ngày nộp	Số tiền
1/ Tiền sử dụng đất	BRV1624210007010	15/12/21	99.854.483.489
2/ Tiền thuê đất			17.009.753.488
	BRV1624210007010	15/12/21	17.009.516.511
	BRV1624210007026	16/12/21	236.977
3/ Lệ phí trước bạ	BRV1624210007089	21/12/21	500.000.000
4/ Tiền chậm nộp			4.846.749.847
	BRV1624210007024	16/12/21	4.118.997.444
	BRV1624210007025	16/12/21	701.652.331
	BRV1624210007100	21/12/21	26.100.000
	BRV1624210007101	21/12/21	72
Tổng cộng			122.210.986.824

3/ Số tiền còn phải nộp theo thông báo đã ban hành: 0 đồng.

Chi cục Thuế thị xã Phú Mỹ thông báo đến Công ty TNHH Một thành viên Vũ Việt được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPĐK đất đai tỉnh BRVT (phối hợp);
- Cục Thuế tỉnh BRVT (báo cáo);
- Lưu: VT, TTTBTK. (H.H)-(05b)



Ôn Kim Ngọc